



COMUNE DI LOIANO
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	171
Data	27/04/2023

**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DI AREA**

Assunta il giorno VENTISETTE del mese di APRILE dell'anno DUEMILAVENTITRE da GAMBERINI EVA
Responsabile del AREA TERRITORIO E AMBIENTE

Oggetto:

ADEGUAMENTO DEL COEFFICIENTE "V" PER IL CALCOLO DELL'IMU SULLE AREE EDIFICABILI

FIRMATO
IL RESPONSABILE DI AREA
GAMBERINI EVA

**OGGETTO:
ADEGUAMENTO DEL COEFFICIENTE "V" PER IL CALCOLO DELL'IMU SULLE AREE
EDIFICABILI**

LA RESPONSABILE DELL'AREA

Visto il regolamento per l'applicazione dell'IMU sulle aree edificabili;

Visto l'art. 9 del suddetto regolamento che prevede l'aggiornamento del valore "V" in base agli indici ISTAT a partire dall'anno 2013.

Vista la determinazione n 120-57/U01/2022 del 07/04/2022 con la quale è stato stabilito il seguente valore unitario:

- fabbricati residenziali € 1.348,36/mq
- fabbricati produttivi € 374,54/mq

Dato atto che l'indice ISTAT nazionale relativo al costo di costruzione di fabbricati residenziali da gennaio 2022 a dicembre 2022 ha subito un aumento pari a 8,83%

Verificato che applicando il coefficiente di aggiornamento per l'anno 2023 risultano i seguenti valori:

- fabbricati residenziali € 1.467,42/mq
- fabbricati produttivi € 407,61/mq

Ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

- 1) Di stabilire il nuovo valore del coefficiente "V" per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili come segue:
 - fabbricati residenziali € 1.467,42/mq
 - fabbricati produttivi € 407,61/mq

- 2) dispone che la presente determinazione venga pubblicata per 30gg all'Albo Pretorio