

# COMUNE DI LOIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE  
ORIGINALE

**N.125**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: RIPRISTINO DELLA SEDE STRADALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCARPATA VIA GRAGNANO - DISSESTO N.3-4 - ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE N.13/2023 E 35/2024 - CUP J47H23001400001 - PNRR INVESTIMENTO M2C4 2.1A NEXT GENERATION EU - APPROVAZIONE VARIANTE

L'anno **2025** , addì **QUATTRO** del mese di **DICEMBRE** alle ore **13:30** nella Casa Comunale, con partecipazione dei componenti in videoconferenza.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

1) SERAFINI ROBERTO	SINDACO	SI
2) BENNI EMANUELA	VICE SINDACO	SI
3) MASIELLO GIULIO	ASSESSORE	SI
4) ZAMBELLI CHRISTIAN	ASSESSORE	NO
5) BENNI DANIELA	ASSESSORE	SI

Partecipa il Segretario Comunale GIANCARLO NERI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **ROBERTO SERAFINI SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

# COMUNE DI LOIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

**PARERI ESPRESI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.Lgs. 18.8.2000,  
N° 267**

**OGGETTO: RIPRISTINO DELLA SEDE STRADALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCARPATA VIA  
GRAGNANO - DISSESTO N.3-4 - ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA  
RICOSTRUZIONE N.13/2023 E 35/2024 - CUP J47H23001400001 - PNRR INVESTIMENTO M2C4 2.1A  
NEXT GENERATION EU - APPROVAZIONE VARIANTE**

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA DEL RESPONSABILE DI AREA

Si esprime parere favorevole.

Loiano, 04/12/2025

**IL RESPONSABILE DI AREA**

**GAMBERINI EVA**

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Si esprime parere favorevole.

Loiano, 04/12/2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

**ROSSETTI CINZIA**

**OGGETTO:**

**RIPRISTINO DELLA SEDE STRADALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCARPATA VIA  
GRAGNANO - DISSESTO N.3-4 - ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA  
RICOSTRUZIONE N.13/2023 E 35/2024 - CUP J47H23001400001 - PNRR  
INVESTIMENTO M2C4 2.1A NEXT GENERATION EU - APPROVAZIONE VARIANTE**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTE:**

- le avverse condizioni meteorologiche che, a partire dal 1° maggio 2023, hanno colpito il territorio del Comune di Loiano,
- l'Ordinanza n. 13/2023 del 31/10/2023 a firma del Commissario Straordinario alla ricostruzione,
- l'Ordinanza n. 35/2024 del 25/09/2024 a firma del Commissario Straordinario alla ricostruzione, con cui sono stati selezionati gli interventi dell'ordinanza 13/2023 da attuare nell'ambito del PNRR (Next Generation EU) Missione 2, Componente 4, Investimento 2.1a (M2C4 2.1a);

**DATO ATTO** che, in relazione alle frane avvenute in Via Gragnano (dissesto 3-4), il Comune è stato ammesso al seguente finanziamento:

<b>Cod.</b>	<b>Pr</b>	<b>Comune</b>	<b>Località</b>	<b>Soggetto attuatore</b>	<b>Titolo Intervento</b>	<b>Importo IVA incl.</b>
ER-URVI-000348	BO	Loiano	Via Gragnano	COMUNE	<b>RIPRISTINO SEDE STRADALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCARPATA VIA GRAGNANO - DISSESTO N.3, N.4 E IN LOC. I CAMPI</b>	€ 1.203.652,00

**RICHIAMATI:**

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 44/2025 del 17/04/2025, con cui è stato approvato il progetto esecutivo, predisposto dall'Ing. Marco Ricci, relativamente agli interventi di "Ripristino della sede stradale e messa in sicurezza della scarpata Via Gragnano dissesto n.3, n.4 e in loc. I Campi",
- la determinazione n. 197-86/U01/2025 del 22/05/2025, con cui sono stati affidati i lavori alla ditta MAN-TER srl per un importo pari a € 477.750,21 oltre € 6.467,09 per oneri della sicurezza e IVA,
- il contratto d'appalto sottoscritto in data 17/06/2025 prot. n. 6375/2025 repertorio atti privati n. 58/2025;

**DATO ATTO** che i lavori sono stati consegnati in data 14/07/2025;

**PRECISATO** che, con determinazione n. 250/2024 del 10/06/2024, è stato costituito il

gruppo di lavoro e definito l'incentivo ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023;

**VISTA** la perizia di variante in corso d'opera presentata dal Direttore Lavori, Ing. Marco Ricci, acquisita in data 28/11/2025 al prot. n. 12113, dalla quale risulta:

- la necessità di eseguire una variante per circostanze impreviste e imprevedibili che hanno comportato sia l'esecuzione di attività supplementari che il cambio di modalità esecutive di alcune lavorazioni già previste dal progetto, anche in virtù della necessità di mantenere l'area di cantiere aperta al transito per i residenti di Via Gragnano e Via Gnazzano,
- l'importo aggiuntivo di variante è pari a € 95.432,72 al netto del ribasso offerto e oltre IVA, per complessivi € 116.427,92,
- la variante rientra tra quelle previste all'art.120 comma 1 lettere b) e c) del D. Lgs. 36/2023 e comunque l'importo complessivo risulta entro il limite del quinto dell'importo contrattuale dell'appalto;

e così composta:

- A\_01 Elenco elaborati,
- A\_02 Relazione tecnica illustrativa,
- B\_01 Relazione tecnica e di calcolo terre rinforzate,
- B\_02 Elaborato grafico,
- C\_01 Elenco prezzi unitari,
- C\_02 Computo metrico estimativo,
- C\_03 Quadro economico,
- Atto di sottomissione,
- Verbale concordamento nuovi prezzi;

**DATO ATTO** che il costo complessivo dell'opera, a seguito della suddetta variante, risulta il seguente

<b>A SOMME PER LAVORI</b>	<b>€ 579.650,02</b>
- Importo per l'esecuzione delle lavorazioni a misura	€ 401.556,27
- importo relativo ai costi della manodopera	€ 171.626,66
- Importo non soggetto a ribasso d'asta (costi per la sicurezza)	€ 6.467,09
 <b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 471.261,03</b>
- Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 4.900,00
- Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 10.152,60
- Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 9.876,66
- Imprevisti	€ 0,00
- Progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente	€ 34.439,00
- Relazione geologica	€ 11.623,34
- Variante in corso d'opera	€ 15.100,00
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 8.298,00
- Conferenze dei servizi	€ 30,00
- Direzione lavori	€ 41.908,00
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 20.745,00

- Incentivo di cui art.45 D.Lgs.36/2023 (80% del 2% dell'importo a base gara)	€	7.863,88
- Verifica preventiva della progettazione ai sensi art.42 D.Lgs.36/2023	€	6.800,00
- Spese di cui art.45 c.6 e 7 D.Lgs.36/2023	€	0,00
- Eventuali spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€	363,00
- Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui art.116 c.11 D.Lgs.36/2023, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera ove prescritto	€	5.826,00
- Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€	7.800,00
- Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€	73.723,90
- IVA sui lavori al 22%	€	126.100,24
- IVA su oneri della sicurezza al 22%	€	1.422,76
- IVA su lavori in amministrazione diretta al 22%	€	1.078,00
- IVA su imprevisti al 22%	€	0,00
- Contributo previdenziale su spese tecniche	€	2.048,00
- IVA su imponibile e su cassa professionale	€	34.906,96
- IVA su indagini e prove laboratorio	€	3.515,29
- Altre somme a disposizione	€	42.740,40
<b>TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 1.050.911,05</b>

**DATO ATTO** che è stato acquisito il codice **CUP J47H23001400001**;

**ACQUISITI** sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 – 1° c. del D.Lgs. n. 267/00;

**CON VOTI** favorevoli ed unanimi, resi in forma palese;

### DELIBERA

- DI APPROVARE** la perizia di variante per gli interventi di "Ripristino della sede stradale e messa in sicurezza della scarpata Via Gragnano dissesto n. 3, n. 4 e in loc. I Campi" a firma dell'Ing. Marco Ricci, acquisito al prot. n. 12113 in data 28/11/2025, come da elaborati e documenti richiamati in premessa, nel limite del seguente quadro economico:

<b>A SOMME PER LAVORI</b>	€	<b>579.650,02</b>
- Importo per l'esecuzione delle lavorazioni a misura	€	401.556,27
- importo relativo ai costi della manodopera	€	171.626,66
- Importo non soggetto a ribasso d'asta (costi per la sicurezza)	€	6.467,09

<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€	<b>471.261,03</b>
- Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	4.900,00
- Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€	10.152,60
- Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€	9.876,66

- Imprevisti	€	0,00
- Progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente	€	34.439,00
- Relazione geologica	€	11.623,34
- Variante in corso d'opera	€	15.100,00
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	8.298,00
- Conferenze dei servizi	€	30,00
- Direzione lavori	€	41.908,00
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	20.745,00
- Incentivo di cui art.45 D.Lgs.36/2023 (80% del 2% dell'importo a base gara)	€	7.863,88
- Verifica preventiva della progettazione ai sensi art.42 D.Lgs.36/2023	€	6.800,00
- Spese di cui art.45 c.6 e 7 D.Lgs.36/2023	€	0,00
- Eventuali spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€	363,00
- Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui art.116 c.11 D.Lgs.36/2023, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera ove prescritto	€	5.826,00
- Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€	7.800,00
- Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€	73.723,90
- IVA sui lavori al 22%	€	126.100,24
- IVA su oneri della sicurezza al 22%	€	1.422,76
- IVA su lavori in amministrazione diretta al 22%	€	1.078,00
- IVA su imprevisti al 22%	€	0,00
- Contributo previdenziale su spese tecniche	€	2.048,00
- IVA su imponibile e su cassa professionale	€	34.906,96
- IVA su indagini e prove laboratorio	€	3.515,29
- Altre somme a disposizione	€	42.740,40
<b>TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 1.050.911,05</b>

**2. DI DARE ATTO** che:

- l'intervento verrà gestito dall'Amministrazione Comunale e che il RUP è l'Ing. Chiara Fanti,
- il direttore dei lavori è l'Ing. Marco Ricci,
- il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è l'Ing. Massimiliano Cocchi,
- le somme necessarie all'esecuzione dell'intervento sono iscritte al cap. 28101 art. 2202 del PEG corrente,
- è stato acquisito il seguente **CUP J47H23001400001**;

**3. DI DARE ATTO** che l'intervento è finanziato con fondi PNRR Next Generation EU, M2C4 investimento 2.1A "Misure per la gestione del rischio alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico - Interventi in Emilia-Romagna, Toscana e Marche".

**Successivamente, a seguito di apposita votazione favorevole ed unanime resa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D. Lgs. 267/2000.**



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE  
NEI TERRITORI DELLE REGIONI EMILIA-ROMAGNA, TOSCANA E MARCHE

**COMUNE DI LOIANO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA**

**DELIBERA GIUNTA COMUNALE**  
**N. 125 del 04/12/2025**

OGGETTO:

**RIPRISTINO DELLA SEDE STRADALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCARPATA VIA GRAGNANO -  
DISSESTO N.3-4 - ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE  
N.13/2023 E 35/2024 - CUP J47H23001400001 - PNRR INVESTIMENTO M2C4 2.1A NEXT  
GENERATION EU - APPROVAZIONE VARIANTE**

Letto, approvato e sottoscritto.

**FIRMATO**  
**IL SINDACO**  
**SERAFINI ROBERTO**

**FIRMATO**  
**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**NERI GIANCARLO**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).