



Comuni di:
Loiano
Monghidoro
Monterenzio
Ozzano dell'Emilia
Pianoro

Unione dei Comuni Savena-Idice

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

N. **400** DEL **18/09/2020**

PROPOSTA: 409

AREA: AREA 6: SERVIZI SOCIALI

SERVIZIO: SOCIALE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

OGGETTO:

APPROVAZIONE BANDO DI CONCORSO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI UNA TANTUM AI SENSI DEL DGR N 602/2020 - ALLEGATO A) INTERVENTO 1

FIRMATO
L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
CAPUTO RACHELE

IL RESPONSABILE DI AREA WELFARE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto dell'Unione vigente;
Visto il vigente regolamento dell'Unione sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il vigente regolamento dell'Unione di contabilità;
Visto il vigente regolamento dell'Unione dei contratti;
Visto il vigente regolamento dell'Unione sui controlli interni;

Premesso che:

-con la Deliberazione di Consiglio dell'Unione n 52 in data 2.12.2019, è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (Art 151 del D.lgs n 267/2000 e art. 10, D.Lgs n 118/2011) redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.Lgs. 118/2011 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2020/2022 presentato dalla Giunta con deliberazione n 109 del 26/11/2019;

- la deliberazione di Giunta n 120 del 20/12/2019 esecutiva ai sensi di legge, Approvazione del Piano esecutivo di gestione 2020/2022 (art 169 del d.lgs n 267/2000);

- determina nr. 280/2020 "PROROGA CONFERIMENTO POSIZIONE ORGANIZZATIVA PERIODO 01.07.2020 – 31.12.2020: AREA 6 – AREA WELFARE";

Richiamate:

- la legge 431/98 "Disciplina delle locazioni e rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo, come modificata dalla Legge n 21/2001 "Misure per ridurre il disagio abitativo ed interventi per aumentare l'offerta di alloggi in locazione, che ha istituito il Fondo nazionale per la locazione;

- la legge regionale n 24/2001, artt 38 e 39 e ss.mm. recante Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo;

Preso atto che con DGR ER n 602/2020 "Fondo regionale per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui agli artt 38 e 39 della L. Regionale 24/2001 e ss.mm criteri di gestione dell'anno 2020; la Regione Emilia Romagna ha ripartito le risorse al Distretto di San Lazzaro (ora nominato in Distretto Savena Idice) per un importo complessivo pari a Euro 263.589,46 suddiviso ai Comuni facenti parti del distretto come indicato nell'allegato C) del D.G.R sopra citato;

Considerato che:

- tali risorse possono essere destinate a tre interventi come indicato nel D.G.R. 602/2020;
- il Comune di San Lazzaro nella seduta del Comitato di distretto del 06/07/2020 e con successiva deliberazione di Giunta n 117 del 22/07/2020 ha stabilito in esecuzione alle direttive del Comitato di Distretto, la suddivisione delle quote del Fondo attribuito e precisamente:
- la quota pari al 40% sarà destinata allo scorrimento della graduatoria del fondo affitto di cui al DGR 1815/2019;
- la quota pari al 60% del totale sarà destinata per il 50% alla rinegoziazione dei contratti di locazione e il restante 50% per contributi diretti ai cittadini per il sostegno del canone di locazione;

Preso atto che:

- con determinazione area Welfare Unione dei Comuni Savena Idice n 331 del 05/08/2020 è stato approvato il Bando rinegoziazione dei contratti di locazione allegato A intervento 2) del DGR ER 602/20 che rimarrà aperto fino al 30/10/2020;
- il Comune di San Lazzaro di Savena ha approvato il Bando di Concorso riguardante i contributi diretti con il riparto suddiviso con i Comuni del Distretto, con determinazione area Welfare n 637 del 11/09/2020;
- per il Bando Contributi diretti ai cittadini per il sostegno al canone di locazione per i contratti nel mercato privato, l'Unione dei Comuni ha destinato le seguenti risorse, come indicate in premessa:

- LOIANO € 3.940,78
 - MONGHIDORO € 3.598,90
 - MONTERENZIO € 5.815,14
 - OZZANO € 13.659,80
 - PIANORO € 18.833,62
- di approvare per i Comuni dell'Unione dei Comuni Savena Idice il Bando pubblico, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto per la concessione di contributi diretti “una tantum” dal 23/09/2020 scadenza il 30/10/2020;

DETERMINA

Per le motivazioni citate in premessa narrativa,

- approvare per i Comuni dell'Unione dei Comuni, il Bando pubblico allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto per la concessione di contributi diretti “una tantum” dal 23/09/2020 con scadenza il 30/10/2020; ai sensi della deliberazione della Giunta del Comune di San Lazzaro n 117 del 22/07/2020 e alle direttive del Comitato di Distretto di San Lazzaro condivise con le OO.SS nell'ambito del Tavolo permanente di di Concertazione;
- che saranno assunti con successivi atti in relazione all'istruttoria delle domande i relativi impegni di spesa per la liquidazione degli aventi diritto al contributo in oggetto e che le somme residue non utilizzate a conclusione del procedimento “rinegoziazione canoni di locazione”, saranno destinate alla finalità della D.G.R. 602/2020 (contributi diretti “una tantum” riguardante l'attuale procedimento);
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi e per gli effetti del Reg. UE 679/2016, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nel rispetto delle misure di sicurezza previste dalle norme di legge in vigore, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e che il conferimento dei dati è indispensabile per lo svolgimento della procedura in oggetto e per gli adempimenti previsti per legge;
- di rendere noto, ai sensi dell'art.5 della legge n. 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il responsabile del procedimento è il Responsabile Area Welfare – Servizio Sociale Territoriale D.ssa Rachele Caputo;
- di trasmettere il presente provvedimento all'ufficio ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa, all'ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale e al segretario dell'Unione.



Comuni di:

Loiano

Monghidoro

Monterenzio

Ozzano dell'Emilia

Pianoro

Unione dei Comuni Savena-Idice

Area welfare

BANDO PUBBLICO

EROGAZIONE DI CONTRIBUTI DIRETTI AI CITTADINI PER IL SOSTEGNO AL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE SUL MERCATO PRIVATO IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 602/2020 “FONDO REGIONALE PER L’ACCESSO ALL’ABITAZIONE IN LOCAZIONE DI CUI AGLI ARTT- 38 E 39 DELLA L.R. 24/2001 – ANNO 2020 – ALLEGATO A), INTERVENTO 1) – CONTRIBUTI DIRETTI

Ai sensi della Legge n. 431/1998, della Legge Regionale n. 24/2001 e s.m.i., nonché della Deliberazione di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 602 del 03/06/2020, è emanato il presente Bando pubblico per la concessione di contributi economici *una tantum* per la linea di intervento che prevede l'erogazione di contributi diretti ai cittadini per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione sul mercato privato.

Per il complesso delle misure definite dalla DGR ER n. 602/2020 la Regione Emilia Romagna ha ripartito all'Unione dei Comuni Savena Idice risorse pari a € 152.827,50. Nell'ambito delle azioni previste il Comitato di Distretto ha determinato che il 40% dei fondi siano destinati al completamento degli interventi previsti con la precedente DGR ER 1815/2019, con utilizzo delle relative risorse in ambito sovracomunale, coincidente con il territorio del Distretto di San Lazzaro (ora Distretto Savena Idice); il 50% della quota rimanente è invece indirizzato al finanziamento dell'Intervento 2), "Rinegoziazione contratti di locazione"; l'ulteriore 50% - infine - è rivolto al finanziamento dell'Intervento 1), di cui al presente bando, "Contributi diretti", con utilizzo delle relative risorse in ambito comunale e l'implementazione di risorse proprie di ciascun Comune, qualora presenti.

Le eventuali somme non utilizzate a scadenza dell'avviso pubblico relativo all'Intervento 2) "Rinegoziazione contratti di locazione" sono destinate a incrementare le risorse rivolte al presente bando, Intervento 1) "Contributi diretti". Alla data del 31/10/2020 sarà effettuata una ricognizione dell'entità della spesa riguardante gli interventi "Rinegoziazione contratti di locazione" e, tenuto conto dell'andamento della gestione, l'Amministrazione procederà a destinare eventuali risorse ancora giacenti alla Linea di intervento 1 - "Contributi diretti", di cui al presente Bando, secondo il criterio di ripartizione tra le due graduatorie definito nel successivo punto 5.

1. FINALITÀ

Unione dei Comuni Savena-Idice

Viale Risorgimento n. 1 40065 Pianoro

C.F./P.I. 02961561202 – www.uvsi.it – tel:0516527711- fax 051774690

Servizio Casa Ozzano Tel. 051791359 – Email: casa@comune.ozzano.bo.it

Servizio Casa Pianoro Tel. 051/6529107 - Email casa@comune.pianoro.bo.it

PEC: unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it

Il presente bando pubblico intende sostenere le famiglie in difficoltà nel pagamento dei canoni di locazione ad uso abitativo sul mercato privato, anche in conseguenza della emergenza sanitaria causata dal virus Covid-19. Tale misura – secondo le previsioni della richiamata DGR ER n. 602/2020, Allegato A), Intervento 1) – è indirizzata a fronteggiare la difficoltà nel pagamento del canone da parte delle famiglie, diminuendo in tal modo il rischio di morosità e scongiurando eventuali procedimenti di sfratto, che rappresentano un danno per entrambe le parti contrattualmente coinvolte.

2. BENEFICIARI

Possono presentare richiesta di contributo *una tantum*, ai sensi del presente avviso:

- i conduttori di alloggi situati nel territorio dei Comuni dell'Unione Savena Idice, presentando domanda nel proprio Comune di residenza;
- aventi ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente, in corso di validità per l'anno 2020) "ordinario" oppure "corrente" del nucleo familiare compreso tra € 0,⁰⁰ e € 3.000,⁰⁰, nonché i soggetti che hanno subito un decremento pari ad almeno del 20% del reddito del nucleo familiare ISEE, causato dell'emergenza COVID-19, con un limite di ISEE fino a € 35.000,⁰⁰.

I nuclei famigliari con valore ISEE da € 0,⁰⁰ a € 3.000,⁰⁰ possono accedere al contributo senza necessità di dimostrare la diminuzione o perdita del reddito familiare a causa del Covid-19.

La perdita o diminuzione rilevante del reddito familiare è dovuta, a titolo esemplificativo e non esaustivo, alle seguenti motivazioni:

- cessazione o mancato rinnovo del rapporto di lavoro subordinato o atipico (ad esclusione delle risoluzioni consensuale o di quelle avvenute per raggiunti limiti di età);
- cassa integrazione, sospensione o consistente riduzione dell'orario di lavoro per almeno 30 gg.;
- cessazione, sospensione o riduzione di attività libero professionale o di impresa registrata;
- lavoratori o lavoratrici stagionali senza contratti in essere ed in grado di documentare la prestazione lavorativa nel 2019;
- malattia grave o decesso di un componente del nucleo familiare.

Eventuali ulteriori o diverse motivazioni devono comunque essere espressamente riconducibili all'emergenza COVID-19.

Il cambiamento della situazione lavorativa – e/o delle eventuali altre cause di diminuzione del reddito familiare - deve essersi verificato a partire dal 10/03/2020, data di entrata in vigore delle disposizioni del DPCM del 09/03/2020 (c.d. "Io resto a casa").

La riduzione del reddito del nucleo familiare ISEE é riferito ai redditi da lavoro (dipendente e/o autonomo e/o impresa e/o pensione) di tutti i membri del nucleo familiari ISEE percepienti, calcolato sui mesi di marzo, aprile e maggio 2020 e deve essere almeno del 20% rispetto al reddito trimestrale medio del nucleo familiare nel 2019, sempre riferito ai redditi da lavoro, calcolato secondo la seguente formula:

$$\text{"Reddito del nucleo familiare 2019"} / (12 \times 3)$$

Tale riduzione deve essere autocertificata, da un componente del nucleo ISEE ai sensi del DPR n. 445/2000 con le conseguenze, anche penali, in caso di dichiarazione fraudolenta, e suppor-

Unione dei Comuni Savena-Idice

Viale Risorgimento n. 1 40065 Pianoro

C.F./P.I. 02961561202 – www.uvsi.it – tel:0516527711- fax 051774690

Servizio Casa Ozzano Tel. 051791359 – Email: casa@comune.ozzano.bo.it

Servizio Casa Pianoro Tel. 051/6529107 - Email casa@comune.pianoro.bo.it

PEC: unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it

tata dalla presentazione di adeguata documentazione (come di seguito esemplificato, a seconda della condizione lavorativa dei diversi membri del nucleo familiare) per le successive verifiche da parte del Comune.

Il reddito familiare 2020 è calcolato sulle buste paga e/o sul fatturato emesso per il periodo indicato (mesi di marzo, aprile e maggio 2020), come documentato dal richiedente.

Il reddito familiare 2019 è documentato dal richiedente attraverso le dichiarazioni fiscali (es. Mod 730 - Redditi PF – **Unico, ecc.**), se già presentate, o dalla documentazione contabile relativa (es. CU-CUD per i lavoratori dipendenti, copia fatture, registri IVA per lavoratori autonomi o gli imprenditori individuali, ecc.).

Il contributo è erogato *una tantum* al conduttore, ad eccezione della fattispecie di cui al seguente capoverso.

Il mancato pagamento da parte del conduttore del canone d'affitto al locatore non è causa di esclusione dal contributo, salvo il fatto che da ciò non sia derivato l'avvio di un procedimento di sfratto per morosità con citazione per la convalida. Nel caso di ritardo/i nel pagamento del canone, il contributo sarà erogato direttamente al locatore a sanatoria della morosità maturata al momento dell'erogazione. Nel caso l'entità del contributo sia eccedente rispetto all'importo della morosità maturata al momento dell'erogazione, il contributo sarà ugualmente erogato direttamente al locatore dell'alloggio e la quota eccedente sarà corrisposta a titolo di anticipo sui canoni futuri.

3. REQUISITI PER L'ACCESSO

Sono ammessi al contributo i nuclei familiari ISEE in possesso dei seguenti requisiti al momento della presentazione della domanda:

A1) cittadinanza italiana;

oppure

A2) cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione europea;

oppure

A3) cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione europea, per gli stranieri che siano muniti di permesso di soggiorno di durata di almeno 1 anno, o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo, ai sensi del D. Lgs. N. 286/98 e successive modifiche;

B) Valore ISEE ordinario oppure corrente del nucleo familiare compreso tra € 0,00 e € 3.000,00, nonché i soggetti che hanno subito un decremento del reddito del nucleo familiare pari ad almeno il 20%, causato dell'emergenza COVID-19, con un limite di ISEE fino a € 35.000,00.

Nel caso di mancanza di valore ISEE 2020, il richiedente può dichiarare, in sede di presentazione della domanda, un valore presunto ISEE, comunque nei limiti sopra individuati: in tal caso dovrà comunque ottenere valida attestazione ISEE 2020 – a pena di esclusione – entro il 30/10/2020.

L'Unione dei Comuni Savena Idice liquiderà il contributo nel momento in cui potrà accedere all'attestazione ISEE 2020.

Unione dei Comuni Savena-Idice

Viale Risorgimento n. 1 40065 Pianoro

C.F./P.I. 02961561202 – www.uvsi.it – tel:0516527711- fax 051774690

Servizio Casa Ozzano Tel. 051791359 – Email: casa@comune.ozzano.bo.it

Servizio Casa Pianoro Tel. 051/6529107 - Email casa@comune.pianoro.bo.it

PEC: unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it

C1) Titolarità di un contratto di locazione per uso residenziale ai sensi delle norme vigenti (con esclusione di alloggi appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8, A/9) redatto ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula e regolarmente registrato. In caso di contratto in corso di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, sono ammessi a contributo i contratti con la relativa imposta pagata;

oppure

C2) titolarità di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di Cooperativa di abitazione con esclusione della clausola della proprietà differita. La sussistenza delle predette condizioni devono essere certificate dal rappresentante legale della Cooperativa assegnante.

La domanda può essere presentata da un componente il nucleo ISEE maggiorenne, anche non intestatario del contratto di locazione, purché residente o avente dimora nel medesimo alloggio oggetto del contratto di locazione.

È ammessa la presentazione da una sola domanda per nucleo familiare. Nel caso di più contratti stipulata nel corso dell'anno, può essere presentata una sola domanda.

Nel caso di una medesima unità immobiliare utilizzata da più nuclei familiari, ciascun nucleo ISEE può presentare domanda di contributo separatamente per la propria porzione di alloggio o per la propria quota di canone.

4. CASI DI ESCLUSIONE DAL CONTRIBUTO

Sono cause di esclusione dal contributo le seguenti condizioni del nucleo familiare ISEE:

- 1) avere ricevuto, nell'anno 2020, la concessione di un contributo del Fondo per l'emergenza abitativa derivante dalle deliberazioni della Giunta Regionale, n. 817/2012, 1709/2013, n. 1221/2015 e n. 2365/2019 e da eventuali future concessioni di fondi;
- 1) avere ricevuto, nell'anno 2020, la concessione di un contributo del Fondo per la morosità incolpevole di cui all'art. 6, comma 5, del D.L. 31/07/2013, n. 102 convertito con Legge del 28/10/2013, n. 124;
- 2) avere ricevuto, nell'anno 2020, la concessione di un contributo per il sostegno all'affitto ai sensi della DGR ER n. 1815/2019;
- 3) avere beneficiato, a far data dal 1° gennaio 2020, della concessione di un contributo dal "Fondo di Solidarietà" - istituito con D.G. n. 116 del 21/07/2009 - per il sostegno del pagamento del canone di locazione;
- 4) essere assegnatario di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica;
- 5) essere beneficiario del reddito di cittadinanza o pensione di cittadinanza di cui al Decreto-Legge n. 4/2019 convertito con modificazioni dalla legge n. 26/2019;
- 6) essere destinatario di un atto di convalida di sfratto per morosità.

Il contributo di cui al presente avviso non è inoltre cumulabile con i benefici di cui all'Intervento 2) "Rinegoziazione contratti di locazione" della DGR ER n. 602 del 06.03.2020.

Non è causa di esclusione dal contributo:

l'essere già presente nelle graduatorie formulate ai sensi della DGR ER n. 1815/2019; fermo restando che l'assegnazione del contributo, ai sensi del presente bando pubblico, fa decadere il nucleo dalla posizione nella predetta graduatoria.

Unione dei Comuni Savena-Idice

Viale Risorgimento n. 1 40065 Pianoro

C.F./P.I. 02961561202 – www.uvsi.it – tel:0516527711- fax 051774690

Servizio Casa Ozzano Tel. 051791359 – Email: casa@comune.ozzano.bo.it

Servizio Casa Pianoro Tel. 051/6529107 - Email casa@comune.pianoro.bo.it

PEC: unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it

5. ENTITÀ CONTRIBUTO E MODALITÀ DI REDAZIONE DELLE GRADUATORIE

A) I nuclei famigliari con valore ISEE da € 0,⁰⁰ a € 3.000,⁰⁰ possono accedere al contributo senza necessità di dimostrare la diminuzione o perdita del reddito familiare a causa dell'emergenza Covid-19.

Per questi valori di ISEE l'entità del contributo non è pertanto parametrato alla percentuale di diminuzione del reddito ed è pari a 3 mensilità del canone di locazione vigente, fino a un massimo di € 1.500,⁰⁰.

B) I nuclei famigliari con valore ISEE da € 3.000,⁰¹ a € 35.000,⁰⁰ devono documentare un decremento del reddito del nucleo familiare pari ad almeno il 20%, causato dall'emergenza COVID-19, come meglio specificato al precedente punto 2.

In questi casi il contributo massimo erogabile, comunque, non superiore ad € 1.500,⁰⁰, è pari ad una percentuale su 3 mensilità del canone di locazione vigente in relazione al calo di reddito o fatturato registrato, e precisamente:

- decremento documentato del reddito del nucleo familiare ISEE >20% e ≤ 40%: entità del contributo pari al 40% del valore di tre mensilità del canone di locazione vigente, fino al limite massimo di € 1.500,⁰⁰;
- decremento documentato del reddito del nucleo familiare ISEE >40% e ≤70%: entità del contributo pari al 70% del valore di tre mensilità del canone di locazione vigente, fino al limite massimo di € 1.500,⁰⁰;
- decremento documentato del reddito del nucleo familiare ISEE >70%: entità del contributo pari al 100% del valore di tre mensilità del canone di locazione vigente, fino al limite massimo di € 1.500,⁰⁰.

Le domande validamente pervenute entro la scadenza saranno collocate in due graduatorie, riservando a ciascuna il 50% del fondo complessivamente disponibile per il presente bando:

- una graduatoria nella quale saranno collocate le domande con ISEE compreso nella fascia tra € 0,⁰⁰ e € 3.000,⁰⁰;
- una graduatoria nella quale saranno collocate le domande con ISEE compreso nella fascia tra € 3.000,⁰¹ e € 35.000,⁰⁰.

L'ordine di arrivo delle domande, entro la scadenza del presente bando, non costituisce criterio di precedenza, salvo unicamente il caso b. di seguito riportato.

In ciascuna delle due graduatorie le domande validamente pervenute saranno ordinate secondo l'ordine decrescente di incidenza del canone di locazione rispetto al valore ISEE.

Si sottolinea l'opportunità – per i nuclei familiari che hanno subito un decremento del reddito nel 2020 – che tale valore sia documentato tramite ISEE corrente.

Le seguenti casistiche particolari sono così disciplinate:

- a. In caso di domande con eguale incidenza del canone di locazione rispetto al valore ISEE, ha la precedenza la domanda con valore ISEE più basso.
- b. In caso di domande con medesimo valore ISEE e con medesimo importo del canone di locazione le stesse saranno graduate secondo l'ordine di arrivo: a tal fine farà fede la registrazione della domanda *on-line* certificata dalla data e ora attribuite automaticamente all'istanza dal sistema informatico a conclusione della procedura di presentazione.

Unione dei Comuni Savena-Idice

Viale Risorgimento n. 1 40065 Pianoro

C.F./P.I. 02961561202 – www.uvsi.it – tel:0516527711- fax 051774690

Servizio Casa Ozzano Tel. 051791359 – Email: casa@comune.ozzano.bo.it

Servizio Casa Pianoro Tel. 051/6529107 - Email casa@comune.pianoro.bo.it

PEC: unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it

Le domande presentate indicando un valore presunto ISEE, per mancanza di attestazione in corso di validità al momento della compilazione della domanda, saranno collocate in graduatoria considerando come valore ISEE il valore massimo della fascia di appartenenza dichiarata (€ 0,⁰⁰ - € 3.000,⁰⁰ oppure € 3.000,⁰¹ - € 35.000,⁰⁰).

Il presente procedimento si concluderà presumibilmente entro il mese di novembre 2020 con la pubblicazione della graduatoria definitiva dei beneficiari.

Entro il termine sopra citato il Servizio Politiche abitative dell'Unione dei Comuni Savena Idice provvederà ad effettuare gli accertamenti e i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate su ciascuna domanda collocata in posizione utile per l'erogazione del contributo e predisporrà le due graduatorie oggetto di approvazione da parte del Responsabile del procedimento. Esauriti i controlli, si procederà alla formazione delle graduatorie provvisorie, all'eventuale esame dei ricorsi ed alla pubblicazione delle graduatorie definitive.

I termini e le modalità per la presentazione degli eventuali ricorsi a seguito della pubblicazione delle graduatorie provvisorie saranno formalmente comunicati contestualmente alla pubblicazione della graduatoria provvisoria nell'albo pretorio *on-line* e sul sito internet dell'Unione dei Comuni Savena Idice.

L'esito dell'istruttoria delle domande ai fini della formazione delle graduatorie provvisorie, il riesame di eventuali istanze avverso la formazione delle stesse graduatorie provvisorie e la conclusione del procedimento saranno formalmente comunicati mediante la pubblicazione delle graduatorie provvisorie e definitive nell'albo pretorio *on-line* e sul sito internet dell'Unione dei Comuni Savena Idice.

L'obbligo *ex lege* della comunicazione dell'esito dell'istruttoria delle domande sarà assolto mediante le forme di pubblicità indicate nel precedente capoverso.

L'assegnazione del contributo avverrà scorrendo le due graduatorie fino ad esaurimento dei fondi rispettivamente posti nella disponibilità di ciascuna (50% del fondo complessivamente disponibile per il presente bando). Ne consegue che non tutte le domande presentate, pur in condizione di ammissibilità e inserite nella graduatoria definitiva, potranno essere finanziate.

In caso di completo esaurimento di una delle due graduatorie, con disponibilità di risorse residue non assegnate, qualora all'interno dell'altra graduatoria vi siano domande ammissibili, le risorse residue della prima graduatoria saranno destinate allo scorrimento della seconda fino a concorrenza dei fondi residui disponibili.

6. CANONE DI LOCAZIONE

Il canone di locazione da prendere come riferimento è quello annuale specificato nel contratto di locazione, comprensivo delle rivalutazione ISTAT.

7. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di contributo può essere presentata dal 23/09/2020 fino al 30/10/2020. Non saranno considerate le istanze pervenute oltre tale termine.

Ai fini della rilevazione della presentazione dell'istanza entro il termine perentorio sopra indicato, farà fede la registrazione della domanda *on-line* certificata dalla data e ora attribuite automaticamente all'istanza dal sistema informatico a conclusione della procedura di presentazione.

Gli interessati possono presentare istanza esclusivamente a mezzo modulo *on-line* predisposto e pubblicato sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Savena Idice che viene divulgato at-

Unione dei Comuni Savena-Idice

Viale Risorgimento n. 1 40065 Pianoro

C.F./P.I. 02961561202 – www.uvsi.it – tel:0516527711- fax 051774690

Servizio Casa Ozzano Tel. 051791359 – Email: casa@comune.ozzano.bo.it

Servizio Casa Pianoro Tel. 051/6529107 - Email casa@comune.pianoro.bo.it

PEC: unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it

traverso le forme e modalità di pubblicità in essere presso l'Ente. Non saranno considerate le istanze pervenute con altro mezzo.

All'istanza dovranno essere allegati, in file .PDF o .JPG:

- (a.) Copia di valido documento di riconoscimento, nel caso l'accesso alla piattaforma *on-line* non sia effettuato con credenziali SPID o FedERa;
- (b.) Copia della domanda compilata in ogni sua parte, debitamente sottoscritta con firma autografa o con firma digitale (art. 24 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.), nel caso l'accesso alla piattaforma *on-line* non sia effettuato con credenziali SPID o FedERa.
 - (b.1.) Per i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione europea: copia di permesso di soggiorno di durata di almeno 1 anno o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D. Lgs. N. 286/98 e successive modifiche.
- (c.) Copia del contratto di locazione o d'uso dell'alloggio, delle ricevute attestanti il pagamento del canone di locazione degli ultimi tre mesi e del pagamento della tassa di registro.
- (d.) Per coloro che hanno subito un calo del reddito causato dall' "emergenza Covid-19":
 - certificazione dei redditi del nucleo familiare relativi all'anno 2019 (Mod. 730, Redditi PF – **Unico, ecc.**) se già presentata, o documentazione contabile relativa (es. CU-CUD per i lavoratori dipendenti, copia fatture, registri IVA per lavoratori autonomi o gli imprenditori individuali, ecc.);
 - buste paga, certificazione del datore di lavoro, fatture e/o altra documentazione contabile idonea a dimostrare il calo reddituale nei mesi di marzo, aprile, maggio 2020.

Nel modulo per l'istanza *on-line* dovranno essere indicati i dati anagrafici ed il codice IBAN del conduttore al quale l'Amministrazione, una volta espletate le opportune verifiche, liquiderà il contributo *una tantum*.

In caso di ritardo/i nel pagamento del canone di locazione – morosità che non abbiano dato luogo all'avvio di un procedimento di sfratto per morosità con citazione per la convalida nel modulo per l'istanza *on-line* dovranno essere indicati i dati anagrafici ed il codice IBAN del locatore a cui l'Amministrazione, una volta espletate le opportune verifiche, liquiderà il contributo *una tantum*.

I dati anagrafici del richiedente, i riferimenti e-mail, telefonici e di indirizzo indicati nell'istanza *on-line* fanno fede per ogni comunicazione tra l'Amministrazione e il richiedente; quest'ultimo assume pertanto ogni responsabilità in ordine alla correttezza delle informazioni inserite. Per le comunicazioni con il richiedente l'Amministrazione privilegerà, in tutti i casi in cui sarà possibile, lo scambio di informazioni, documentazione e quant'altro necessario, ai fini del procedimento, in forma dematerializzata, attraverso la propria casella di posta elettronica certificata unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it

Unione dei Comuni Savena-Idice

Viale Risorgimento n. 1 40065 Pianoro

C.F./P.I. 02961561202 – www.uvsi.it – tel:0516527711- fax 051774690

Servizio Casa Ozzano Tel. 051791359 – Email: casa@comune.ozzano.bo.it

Servizio Casa Pianoro Tel. 051/6529107 - Email casa@comune.pianoro.bo.it

PEC: unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it

8. DECESSO

In caso di decesso dell'avente diritto, il contributo sarà assegnato al soggetto che succede nel rapporto di locazione ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 392/1978. Nel caso in cui il decesso dell'intestatario della domanda sia accertato d'ufficio prima dell'approvazione dell'elenco dei beneficiari e non esista altro soggetto che succeda nel rapporto di locazione, la domanda sarà automaticamente esclusa.

9. CONTROLLI

Il richiedente dichiara di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ai sensi degli articoli 46, 47, 71 e 72 del D.P.R. n. 445/2000.

Ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i, in sede d'istruttoria, può essere richiesto il rilascio di dichiarazioni e la rettifica di dichiarazioni o istanze erranee o incomplete e possono essere esperiti accertamenti tecnici, ispezioni ed ordinare esibizioni documentali.

Il richiedente dichiara altresì di essere consapevole delle responsabilità penali che assume ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/00 per la falsità negli atti, per dichiarazioni mendaci e per uso di atti falsi.

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Con il presente bando pubblico si individua il seguente **responsabile del procedimento ai sensi degli artt. 5 e 6 della L. n. 241/1990 e s.m.i.:**

- Responsabile Area Welfare Servizio Socio Territoriale Dott.ssa Rachele Caputo.

Per informazioni e chiarimenti é possibile utilizzare il seguente account di posta elettronica: servizio.casa@comune.pianoro.bo.it per i Comuni di Pianoro, Loiano e Monghidoro e casa@comune.ozzano.bo.it per i Comuni di Ozzano e Monterenzio, inviando le comunicazioni con congruo anticipo rispetto ai termini di scadenza dell'avviso.

Per ricevere assistenza nella compilazione della domanda occorre fissare un appuntamento, presso l'Ufficio Casa, ai seguenti recapiti:

- Comune di Pianoro, Loiano e Monghidoro tel. 051/6529107;
- Comune di Ozzano e Monterenzio tel. 051/791359.

Si specifica che l'assistenza nella compilazione della domanda riguarderà esclusivamente informazioni e chiarimenti concernenti il contenuto del bando e gli eventuali passaggi operativi inerenti la presentazione dell'istanza *on-line*: non potrà in alcun modo riferirsi alla valutazione e/o al controllo nel merito della situazione economica 2019-2020 dei nuclei familiari richiedenti e della relativa documentazione a corredo.

INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N 679/2016

Il richiedente nella domanda esprime altresì consenso scritto al trattamento dei dati personali, ivi compresi quelli sensibili, ai sensi del Regolamento UE GDPR (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati) n. 679/2016 – D.Lgs. n. 101/2018.

Il trattamento dei dati è eseguito per finalità istituzionali e di interesse pubblico, in conformità agli obblighi di legge e di regolamento, diretto allo svolgimento del procedimento amministrati-

Unione dei Comuni Savena-Idice

Viale Risorgimento n. 1 40065 Pianoro

C.F./P.I. 02961561202 – www.uvsi.it – tel:0516527711- fax 051774690

Servizio Casa Ozzano Tel. 051791359 – Email: casa@comune.ozzano.bo.it

Servizio Casa Pianoro Tel. 051/6529107 - Email casa@comune.pianoro.bo.it

PEC: unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it

vo di cui al presente avviso. Per le medesime finalità i dati potranno formare oggetto di comunicazione.

Il trattamento è effettuato con modalità manuali e informatizzate. il conferimento dei dati è obbligatorio per lo sviluppo del procedimento amministrativo e il mancato conferimento comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'Unione dei Comuni Savena Idice.

Il Responsabile Area Welfare
- Servizio Socio Territoriale
Dott.ssa Rachele Caputo

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28

dicembre 2000 n. 445, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)

Unione dei Comuni Savena-Idice

Viale Risorgimento n. 1 40065 Pianoro

C.F./P.I. 02961561202 – www.uvsi.it – tel:0516527711- fax 051774690
Servizio Casa Ozzano Tel. 051791359 – Email: casa@comune.ozzano.bo.it
Servizio Casa Pianoro Tel. 051/6529107 - Email casa@comune.pianoro.bo.it
PEC: unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it